زكاة الأرض المشتراة بنية السكن بعد عمارتها

السؤال:- اشتريت أرضا لكي أقدم على البنك العقاري، وكان شرائي لها في شمال الرياض ومن المتوقع زيادتها، فإذا زادت فمن المحتمل أن أبيعها علما أن أصل شرائي لها كان من أجل التقديم على البنك. فهل علي زكاة فيها ؟ الجواب:- لا زكاة فيها حيث إنك ما أردتها وقت الشراء إلا للسكن بعد عمارتها من بنك التنمية العقاري، ولأن احتمال بيعها عارض فأصل الشراء على أنها للعمارة، فلا بأس ببيعها عند المناسبة، وإذا بعتها فاستقبل بثمنها حولا كاملا ثم زكه بعد ذلك.