

بيع نفع البئر وماء العيون

ولا يصح بيع نفع البئر وماء العيون؛ لأن ماءها لا يملك لحديث: { المسلمون شركاء في ثلاث في الماء والكلاً والنار } رواه أبو داود وابن ماجه بل رب الأرض أحق به من غيره؛ لأنه صار في ملكه. هذه الثلاثة لا تباع، الناس شركاء فيها، الماء ولو كان في نفع البئر ولو كان في داخل بيتك أو في داخل بئرك. فنقول: لا يصح بيع نفع البئر، الماء الذي في قعر البئر إذا كانت البئر ملكك، فلا يجوز لك إذا ورد عليها أحد أن تقول: لا تجتلب منها دلوا إلا بكذا. أما إذا كنت على حاجة مائها، وماؤها قليل وأنت بحاجة إليه حتى تسقي به نخلك أو تسقي به مواشيك، فأنت أحق به وليس لأحد أن يأخذ منه ولو دلوا إلا بإذنك إذا كانت في وسط بستانك. أما إذا أخرجت الماء بالماكينه مثلاً أو بالنضح وأصبح في جايبة أو في خزان لك أو في غيط فلك بيعه؛ لأنك قد ملكته بإخراجه حتى لو كانت البئر لغيرك.